

KORÁBBI TELJESÍTMÉNY-FORGATÓKÖNYVEK EREDMÉNYEI

| OTP PRIME Ingatlanbefektetési Alap                                                             |                       |                          |                        |                      |                                                                   |                          |                        |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|----------------------|
| Teljesítmény-forgatókönyvek                                                                    |                       |                          |                        |                      |                                                                   |                          |                        |                      |
| Nincs minimális garantált hozam. Ön elveszítheti befektetésének egy részét vagy annak egészét. |                       |                          |                        |                      |                                                                   |                          |                        |                      |
| Kalkuláció készítésének dátuma                                                                 | Ha Ön 1 év után kilép |                          |                        |                      | Ha Ön az ajánlott tartási idő (3 év) után kilép (évesített hozam) |                          |                        |                      |
|                                                                                                | Stresszforató-könyv   | Kedvezőtlen forgatókönyv | Mérsékelt forgatókönyv | Kedvező forgatókönyv | Stresszforató-könyv                                               | Kedvezőtlen forgatókönyv | Mérsékelt forgatókönyv | Kedvező forgatókönyv |
| 2024.01.31                                                                                     | -2.54%                | 3.56%                    | 5.11%                  | 7.08%                | -1.09%                                                            | 2.73%                    | 5.67%                  | 10.25%               |
| 2024.02.29                                                                                     | -2.29%                | 3.56%                    | 5.11%                  | 7.08%                | -0.98%                                                            | 2.73%                    | 5.72%                  | 10.25%               |
| 2024.03.28                                                                                     | -2.27%                | 3.56%                    | 5.78%                  | 7.08%                | -0.97%                                                            | 2.73%                    | 5.77%                  | 10.25%               |
| 2024.04.30                                                                                     | -6.58%                | 3.56%                    | 5.78%                  | 7.08%                | -2.77%                                                            | 2.73%                    | 5.81%                  | 10.25%               |
| 2024.05.31                                                                                     | -6.59%                | 3.56%                    | 4.62%                  | 7.08%                | -2.77%                                                            | 2.73%                    | 5.85%                  | 10.25%               |
| 2024.06.28                                                                                     | -6.66%                | 3.56%                    | 4.62%                  | 7.08%                | -2.80%                                                            | 2.73%                    | 5.88%                  | 10.25%               |
| 2024.07.31                                                                                     | -2.54%                | 3.56%                    | 6.64%                  | 7.08%                | -1.04%                                                            | 2.73%                    | 5.92%                  | 10.25%               |
| 2024.08.30                                                                                     | -2.52%                | 3.56%                    | 6.64%                  | 7.08%                | -1.03%                                                            | 2.73%                    | 5.95%                  | 10.25%               |
| 2024.09.30                                                                                     | -2.87%                | 3.56%                    | 4.83%                  | 7.08%                | -1.18%                                                            | 2.73%                    | 5.99%                  | 10.25%               |
| 2024.10.31                                                                                     | -4.75%                | 3.56%                    | 4.83%                  | 7.08%                | -1.91%                                                            | 2.73%                    | 6.01%                  | 10.25%               |
| 2024.11.29                                                                                     | -4.84%                | 3.56%                    | 4.72%                  | 7.08%                | -1.95%                                                            | 2.73%                    | 6.04%                  | 10.25%               |
| 2024.12.31                                                                                     | -4.71%                | 3.56%                    | 4.72%                  | 7.08%                | -1.88%                                                            | 2.73%                    | 6.07%                  | 10.25%               |
| 2025.01.31                                                                                     | -4.97%                | 2.18%                    | 6.58%                  | 7.08%                | -1.98%                                                            | 2.18%                    | 6.09%                  | 10.25%               |
| 2025.02.28                                                                                     | -4.94%                | 2.58%                    | 6.58%                  | 7.08%                | -1.97%                                                            | 1.98%                    | 6.12%                  | 10.25%               |
| 2025.03.31                                                                                     | -4.80%                | 3.05%                    | 5.14%                  | 7.08%                | -1.91%                                                            | 2.05%                    | 6.14%                  | 10.25%               |
| 2025.04.30                                                                                     | -1.89%                | 3.56%                    | 5.14%                  | 7.08%                | -0.74%                                                            | 2.73%                    | 6.16%                  | 10.25%               |
| 2025.05.30                                                                                     | -1.68%                | 3.56%                    | 5.91%                  | 7.08%                | -0.66%                                                            | 2.73%                    | 6.18%                  | 10.25%               |
| 2025.06.30                                                                                     | -1.81%                | 3.56%                    | 5.91%                  | 7.08%                | -0.71%                                                            | 2.73%                    | 6.20%                  | 10.25%               |
| 2025.07.31                                                                                     | -1.46%                | 3.56%                    | 4.77%                  | 7.08%                | -0.57%                                                            | 2.73%                    | 6.21%                  | 10.25%               |
| 2025.08.29                                                                                     | -1.35%                | 3.56%                    | 4.77%                  | 7.08%                | -0.53%                                                            | 2.73%                    | 6.23%                  | 10.25%               |

Budapest, 2025. szeptember 3.