



Az OTP Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zrt. tájékoztatása az OTP PRIME Ingatlanbefektetési Alap Kezelési Szabályzatának módosításáról és a „B” sorozatú Befektetési Jegyeinek forgalomba hozataláról.

Az OTP Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1026 Budapest, Riadó utca 1-3. cégjegyzékszám: 01-10-044185) tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket, hogy a Magyar Nemzeti Bank MNB 2025. november 04. napján kelt, **H-KE-III-719/2025.** sz. határozatával jóváhagyta az **OTP PRIME Ingatlanbefektetési Alap** (továbbiakban: Alap) Kezelési Szabályzatának módosítását és az Alap „B” sorozatú Befektetési Jegyeinek forgalomba hozatalát.

A „B” sorozatú Befektetési Jegyek forgalomba hozatali napja: **2025. december 10.**

Jelen módosítással változnak a Tájékoztatónak, illetve a Kezelési Szabályzatnak a „B” sorozatú Befektetési Jegyre vonatkozó információkat, a „B” sorozatra vonatkozó nettó eszközérték megállapítását, továbbá a díjakat és költségeket, valamint az Alapra vonatkozó további információkat bemutató fejezetei.

A Tájékoztató és Kezelési Szabályzat a közzététel napján, azaz 2025. november 24. napján lép hatályba azzal, hogy a Kezelési Szabályzat 36.3. a könyvvizsgálói költségeket érintő pontjának módosítása a közzétételt követő 30. napon, azaz 2025. december 24-én lép hatályba.

A Kezelési Szabályzatban eszközölt változások hatálybalépésének időpontja a Kbtv. 139. § (1) bekezdésének b) és f) pontjában továbbá a 139. § (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével került meghatározásra.

A jelen hirdetményben felsorolt tájékoztatás nem teljes körű, így a pontos és részletes tájékoztatás érdekében kérjük, olvassák el a hivatkozott Alap módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Tájékoztatóját és Kezelési Szabályzatát, valamint a Kiemelt Információkat Tartalmazó Dokumentumot. Az Alap módosított dokumentumai (Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, kiemelt befektetői információk a Befektetők számára az Alap forgalmazási helyein, az alapkezelő honlapján (www.otpingatlanalapkezelelo.hu), valamint az MNB által üzemeltetett <https://kozvetetelek.mnb.hu> oldalon tekinthetők meg.

Budapest, 2025. november 24.

OTP Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zrt.